ROMÂNIA
JUDETUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 6 /2026

privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin H.C.L nr.81/2021

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.5/13.01.2026 și referatul de aprobare nr.473/13.01.2026 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin H.C.L nr.81/2021.

În baza raportului nr.474/13.01.2026 al Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru urbanism şi amenajarea teritoriului, protecție mediu şi turism înregistrat în ședința comisiei din data de 27.01.2026.

În conformitate cu prevederile art.2 din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit. c), ale art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), ale art.354 și art.357, ale art.243, alin.(1), lit. a) şi ale art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie, cu o nouă poziție, după cum urmează :

- poziția nr.208 - teren intravilan situat în str.Unirii, în suprafață de 332 mp identificat prin CF nr.69023.

Art.2 – Urmare a celor menționate la art.1, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie se va completa în mod corespunzător, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Orăștie şi Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Orăștie.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Orăștie;
- Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 29.01.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simona Maria ALDEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2026, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 18
Prezenți : 18
Pentru : 18
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.6/2026

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.6/2026 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	29/01/2026	
Comunicarea către primar	11/02/2026	
Comunicarea către prefectul județului	11/02/2026	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	13/02/2026	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	…/…/…	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	13/02/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ
la H.C.L nr.6 /2026

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Orăștie, județul Hunedoara

Nr. Crt	**Codul de clasificare**	**Denumirea bunului**	**Elemente de identificare**	**Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință**	**Valoarea de inventar -Mii lei -**	**Situația juridică actuală**
208	-	Teren	Loc. Orăștie, Str. Unirii, Jud. Hunedoara Situat in Intravilan Suprafața de 332 mp Teren intravilan delimitat la Nord – DN7; la Sud - Municipiul Orăștie; la Est – Municipiul Orăștie; la Vest – Proprietate privată Categoria de folosință: curți construcții Nr. cad. 69023	2025	19	Legea nr. 18/1991 HCL 125/2025 Cartea Funciară nr. 69023 Orăștie

Președinte de ședință,
Simona Maria ALDEA

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU